

Successeurs de Mes Michel DASSY - Henri ETCHEVERS  
et Pierre SOULE-THOLY

✉ BP 803, 1 Rue Edmond Sée

64108 BAYONNE Cedex

☎ +33.(0)5.59.46.01.70

☎ +33.(0)5.59.46.01.79



**LISTING DES PIÈCES A FOURNIR POUR LA SIGNATURE D'UNE PROMESSE DE VENTE  
RELATIVE A UN TERRAIN A BATIR**

- Identification des parties :
  - \* Noms, prénom(s),
  - \* Date et lieu de naissance
  - \* Même chose pour le conjoint
  - \* Date et lieu de mariage (ou de PACS); si contrat de mariage ou de PACS, fournir copie du contrat.
  - \* Professions respectives
  - \* Adresse postale + téléphone(s) + adresse(s) email
  
- Copie des pièces d'identités en cours de validité des parties (CNI ou passeport)
- Si une des parties est une société : copie des statuts
  
- Copie du titre de propriété (+ si succession ou donation : copie du premier titre acquisitif existant)
- Prix du bien à vendre
- Copie du dernier avis de taxe foncière du bien
  
- Lotissement :
  - \* Si lotissement ancien : cahier des charges du lotissement (et du sous-lotissement si concerné)
  - \* Si lotissement ancien avec ASL : statuts de l'association syndicale + nom et adresse du président + relevé des charges annuelles + trois derniers procès-verbaux d'assemblée générale
  - \* Si terrain dans nouveau lotissement :
    - a) Si déclaration préalable : copie de la déclaration préalable + annexes + arrêté de non opposition et ses annexes.
    - b) Si permis d'aménager : copie de la demande de permis d'aménager + annexes + arrêté de permis d'aménager et ses annexes
  
- Plan et procès-verbal de bornage (si obtenu)



Société d'exercice libéral à responsabilité limitée

Membre d'une association agréée par l'administration  
fiscale acceptant à ce titre le règlement des honoraires  
par chèque libellé à son nom.



Site web : [dassy-et-associes-bayonne.notaires.fr](http://dassy-et-associes-bayonne.notaires.fr)

Étude fermée le samedi

RIB ETUDE

(IBAN) FR86 4003 1000 0100 0014 5371 L17

Code BIC CDCGFRPPXXX